

Zamawiający – Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej sp. z o.o.,
ul. Kościuszki 14, 63 – 400 Ostrów Wielkopolski działając zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z
dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986)
odpowiada na pytania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na
**budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego, podpiwniczonego,
czterokondygnacyjnego, przy ul. Klasztornej 18a i budowę budynku mieszkalnego
wielorodzinnego, podpiwniczonego, czterokondygnacyjnego przy ul. Klasztornej 20 w
Ostrowie Wielkopolskim**

Pytanie:

Przyciski sterujące oświetleniem klatki schodowej zlokalizowane są po 1 szt. przy schodach
na każdej kondygnacji. Czy nie jest za mało przycisków i czy nie należy wykonać przycisku
przy każdym mieszkaniu lub wykonać oświetlenie klatki schodowej za pomocą oprawy
wyposażonej w wewnętrzną czujkę ruchu ?

Odpowiedź:

W zakresie prac jakie Wykonawca winien wykonać montaż opraw oświetleniowych
wyposażonych w wewnętrzną czujkę ruchu.

**Przedmiar robót stanowiący załącznik do postępowania ma jedynie charakter
pomocniczy. Mając na uwadze, że w niniejszym postępowaniu przyjęto cenę ryczałtową
za wykonanie przedmiaru zamówienia, Wykonawca przygotowuje ofertę na podstawie
opisu przedmiotu zamówienia, projektów budowlanych oraz specyfikacji technicznych
wykonania i odbioru robót – stanowiących załącznik do SIWZ.**

Pytanie:

Zgodnie z dokumentacją WLZ z ZK do RG należy wykonać kablem 5xYKY 1x50 mm²,
natomiast przedmiar uwzględnia kabel 5x70 mm². Jakim kablem należy wykonać WLXZ ?

Odpowiedź:

Wykonawca zobligowany jest wykonać instalację elektryczną zgodnie z dokumentacją
stanowiącą załącznik w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

**Przedmiar robót stanowiący załącznik do postępowania ma jedynie charakter
pomocniczy. Mając na uwadze, że w niniejszym postępowaniu przyjęto cenę ryczałtową
za wykonanie przedmiaru zamówienia, Wykonawca przygotowuje ofertę na podstawie
opisu przedmiotu zamówienia, projektów budowlanych oraz specyfikacji technicznych
wykonania i odbioru robót – stanowiących załącznik do SIWZ.**

Pytanie:

Brak w przedmiarach kabla HDGs 3x1,5 mm² dla włącznika ppoż.

Odpowiedź:

W zakresie prac jakie Wykonawca winien wykonać, należy uwzględnić kabel wraz z
montażem dla włącznika ppoż.

Przedmiar robót stanowiący załącznik do postępowania ma jedynie charakter pomocniczy. Mając na uwadze, że w niniejszym postępowaniu przyjęto cenę ryczałtową za wykonanie przedmiaru zamówienia, Wykonawca przygotowuje ofertę na podstawie opisu przedmiotu zamówienia, projektów budowlanych oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – stanowiących załącznik do SIWZ.

Pytanie:

Czy w budynku, w pomieszczeniach komórek lokatorskich, administracyjnych, klatkach schodowych, łazienek w mieszkaniach, zgodnie z przedmiarami i dokumentacją projektową należy zamontować oprawy żarowe lub jarzeniowe a nie oprawy oświetleniowe typu LED ?

Odpowiedź:

W zakresie prac jakie Wykonawca winien wykonać, należy uwzględnić montaż opraw oświetleniowych typu LED.

Przedmiar robót stanowiący załącznik do postępowania ma jedynie charakter pomocniczy. Mając na uwadze, że w niniejszym postępowaniu przyjęto cenę ryczałtową za wykonanie przedmiaru zamówienia, Wykonawca przygotowuje ofertę na podstawie opisu przedmiotu zamówienia, projektów budowlanych oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – stanowiących załącznik do SIWZ.

PREZES ZARZADU

Zenon Musialski